

HOTĂRÂREA Nr. 34 Data: 14.11.2016

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017, la nivelul comunei Budila

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA, întrunit în ședință ordinară în data de 14.11.2016,
Analizând la inițiativa Primarului, Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Secretarului
comunei, înregistrat cu nr. 4179 din 09.11.2016, prin care s-a propus:

stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017, la nivelul comunei Budila

Având în vedere:

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local,
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizată;
- prevederile art. 27, 36 alin. (2) lit. b), (4) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 (republicată și actualizată) privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Pentru anul 2017, se stabilesc impozitele și taxele locale, după cum urmează:

Art. 1. - Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii calculată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 2. - Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,2 % asupra valorii clădirii calculată conform art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 3. - Pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, impozitul pe clădiri se calculează prin

aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile, calculate conform art 457, 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 4. - Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;

Art. 5. - Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 6. - Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 7. - Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;

Art. 8. - Pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile;

Art. 9. - În cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri cu destinație de locuință impozitul se majorează după cum urmează:

- d. 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- e. 150% pentru cea de a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- f. 300% pentru cea de a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

Art. 10. - Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii, conform documentelor care atestă calitatea de proprietar;

Art. 11. - Sunt supuse impozitului pe clădiri și acele clădiri care au fost executate fără autorizație de construcție, fără ca acestea să se considere autorizate;

Art. 12. - Rangul comunei Budila este IV, cu valoarea impozabilă de 449 lei/mp. Coeficientul de transformare este de 1,10%;

Art. 13. - Se stabilește impozitul pe terenurile situate în intravilanul localității, terenuri cu construcții, conform art. 465 alin. (1), (2), (3) și (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- Categoria de folosință pentru rangul IV de localitate este zona A – 0,0889 lei/mp;

Art. 14. - Se stabilește impozitul pe terenuri situate în extravilanul localității (zona D), după cum urmează:

Arabil – 42 lei/ha.;

Fânețe - 20 lei/ha.;

Pășuni – 20 lei/ha.;

Livadă pe rod – 48 lei/ha.;

Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră – 8 lei/ha;

Pădure cu vârsta mai mică de 20 ani – 0 lei/ha;

Teren cu amenajări piscicole - 26 lei/ha;

Art. 15. - Se stabilește impozitul pentru terenurile situate în intravilanul localității fără construcții (zona A), după cum urmează:

Arabil - 28 lei/ha;

Fânețe - 21 lei/ha;

Pășuni - 21 lei/ha;

Livadă pe rod – 53 lei/ha;

Teren cu vegetație forestieră - 28 lei/ha;

Art. 16. - Se stabilește taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică:

- a. cu, capacitate cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv, - 8 lei/an/200cmc sau fracțiune;
- b. cu, capacitate cilindrică între 1601 - 2000 cmc - 18 lei/an /200cmc sau fracțiune;
- c. cu, capacitate cilindrică între 2001-2600 cmc - 72 lei/an/200 cmc sau fracțiune;
- d. cu, capacitate cilindrică între 2601-3000 cmc - 144 lei/an/200 cmc sau fracțiune;
- e. cu, capacitate cilindrică peste 3001 cmc - 290 lei/an/200 cmc sau fracțiune;
- f. autobuze, autocare, microbuze - 24 lei/an/200cmc;
- g. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, - 30 lei/an/200cmc și autoturisme de teren de producție internă;
- h. în cazul autovehiculelor de transport de marfă mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculează conform art. 470 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- i. tractoare înmatriculate - 18 lei/an/200 cmc;
- j. vehicule înregistrate local cu, capacitatea cilindrică de până la 4800 cmc – 2 lei/an/200cmc;
- k. vehicule înregistrate local cu, capacitatea cilindrică de peste la 4800 cmc – 4 lei/an/200cmc;
- l) vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată – 50 lei/an.

Art. 17. - Taxa pentru remorci, semiremorci sau rulote:

- cu masă autorizată de până la 1 tonă, inclusiv - 9 lei/an;
- cu masă autorizată între 1 tonă și 3 tone - 34 lei/an;
- cu masă autorizată între 3 tonă și 5 - 52 lei/an;
- cu masă autorizată peste 5 tone - 64 lei/an.

Art. 18. - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în mediul rural, este de 0,5% din taxa pentru mediul urban, în funcție de suprafața pentru care se solicită:
 - până la 1000 mp, inclusiv - 14 lei;

- peste 1000 mp, 14+0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp.;

- Pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă, este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

- Pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

- Pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții, taxa este de 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

- Pentru prelungirea certificatului de urbanism precum și a autorizațiilor de construcție taxa este de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

- Pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, taxa este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

Art. 19. - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire, pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe domeniul public precum și amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj a firmelor și reclamelor este de 1% din valoarea mentionata in proiect;

Art. 20. - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de foraj este de 8 lei/mp. pentru fiecare mp. afectat;

Art. 21. - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice și anume: apa, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 9 lei pentru fiecare racord. Taxa de bransare la rețeaua de apă este de 36 lei, iar pentru pensionari de 26 lei;

Art. 22. - Taxa pentru obținerea avizului la certificatul de urbanism este de 11 lei;

Art. 23. - Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unor activități economice în mediul rural este de 11 lei;

Art. 24. - Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare este de 14 lei;

Art. 25. - Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale, deținute de Consiliul Local este de 23 de lei pentru fiecare mp. sau fracțiune;

Art. 26. - Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de 35 lei, iar pentru viza trimestrială este de 5 lei;

Art. 27. - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate este:

-pentru afisaj situat în locul în care persoana își desfășoară o activitate economică este de 28 lei/an/mp. sau fracțiune;

-în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă taxa este de 21 lei/an/mp. sau fracțiune;

Art. 28. - Taxa pentru spectacole:

-în cazul videotecilor taxa este de 1 lei /mp/zi;

-în cazul discotecilor taxa este de 2 lei/mp/zi;

Art. 29. - Taxa pentru baruri, este de 200 lei/an;

Art. 30. - Taxa pentru granituire, în cazul în care nu cuprind și revendicarea unei porțiuni de teren este de 23 lei;

ALTE TAXE LOCALE:

Art. 31. - Taxa pentru vânzători ambulanți (în piață) - 5 lei/zi;

Art. 32. - Taxele de timbru:

a. eliberarea certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri este de 2 lei;

b. eliberarea adeverințelor din registrul agricol este de 1 leu;

certificarea, transcrierea transmisiunii proprietății asupra animalelor se face în bilete de proprietate: pentru animalele sub 2 ani – 1 leu; pentru animalele peste 2 ani - 3 lei;

Art. 33. - Taxa pentru utilizarea domeniului public este de 1 leu/mp./zi;

Art. 34. - Taxa pentru oficierea cununiilor în zilele nelucrătoare, inclusiv sâmbăta și duminica, este de 70 lei;

Art. 35. – Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț este de 500 lei;

Art. 36. – Taxa pentru înmatricularea locală a următoarelor vehicule/autovehicule: tractoare, motociclete, motorete, scutere, căruțe, remorci etc, este de 10 lei;

Art. 37. - Taxa de închiriere (folosire) Cămin Cultural:

- 1000 lei/acțiune - sala mare;
- 250 lei/acțiune - Club;
- pentru parastase, pomeni, nu se percepe taxă;
- pentru întâlnirile politice ale organizațiilor locale și ședințe – 100 lei;
- pentru manifestările politice – 1000 lei/acțiune;

Art. 38. - Taxa pentru consumul de apă:

- pentru persoanele fizice - 15 lei/persoană/an;
- pentru persoanele juridice, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 39. - Taxa de salubritate:

- pentru persoanele fizice – 2,5 lei/persoană/lună, respectiv 30 lei/persoană/an;
- pentru persoanele juridice, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

FACILITĂȚI FISCALE:

Art. 40. - Pentru persoanele cu handicap gradul 1 (grav) și 2 (accentuat), impozitul datorat pe clădirea folosită ca și domiciliu, terenul aferent clădirii și pentru 1 mijloc de transport se reduce cu 100%, la cerere, condiția fiind ca imobilele și mobilele să fie proprietatea persoanei în cauză sau a soțului/soției;

Art. 41. - Persoanele fizice, văduve de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război, sunt scutite de impozitul pe clădirea folosită ca și domiciliu, terenul aferent clădirii și 1 mijloc de transport, condiția fiind ca imobilele și mobilele să fie proprietatea persoanei în cauză;

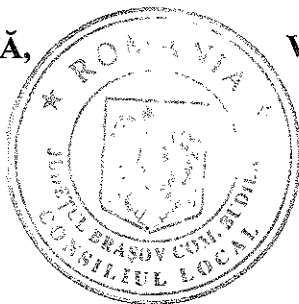
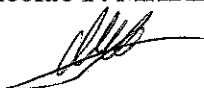
Art. 42. - Pentru plata în anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat pe întregul an de către contribuabilii - persoane fizice, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de 10%, iar pentru contribuabilii - persoane juridice, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de 5%;

Art. 43. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Budila și Compartimentele de Specialitate ale Primăriei comunei Budila.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi contra, 0 abțineri, de un număr de 13 consilieri prezenți la ședință, din numărul de 13 consilieri aleși.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae F. MARIAȘ



VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR,

Maria-Simona CRISTEA



**Tabel cu agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza comunei Budila privind
stabilirea taxei pentru consumul de apă și pentru salubritate**

Nr. crt.	Denumirea agentului economic	Domeniul de activitate	Adresa	Cuantumul taxei pentru consumul de apă - lei/an -	Cuantumul taxei pentru salubritate - lei/an -
1.	Î.I. MISSELBACHER COCONEA ILDIKO	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 563	50	100
2.	S.C. ZOLI&ELI S.R.L.	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 619	100	200
3.	Î.F. GAUDI ZOLTAN	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 421	50	100
4.	GEORGESCU LUȚĂ GHEORGHE	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 536	50	100
5.	CÂMPEAN LIOARA ȘTEFANIA	cultura legumelor și bostănoaselor	Budila, nr. 585	0 nu desfășoară activitate	0
6.	FAGYAS DOROTEYA	colectare deșeuri metalice și nemetalice	Budila, nr. 387	50	100
7.	A.F. CÂRÂC AUREL	confectioner pompe funebre	Budila, nr. 6	100	200
8.	S.C. MUȘAT IMPEX S.R.L.	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 637	50	100
9.	P.F.A. CONSTANTIN CORNEL	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 636	50	100
10.	Î.I. BACS HAINALKO	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 7	50	100
11.	Î.F. MARȘAVELA DANIEL	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 192	100	200
12.	S.C. VALUSZO S.R.L.	atelier tâmplărie	Budila, nr. 6	50	100
13.	S.C. PROLIGNA EXIM S.R.L.	gater	Budila	50	100
14.	P.F.A. CONSTANDIN VASILE	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 154D	50	100
15.	P.F.A. GANEA ADELA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 154/C/2	50	100
16.	P.F.A. MARIAȘ GABI	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 155	50	100
17.	P.F.A. MARȘAVELA GABRIELA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 178/50	50	100
18.	P.F.A. ȘTEFAN MARIA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 130K	50	100
19.	P.F.A. GANEA NICULINA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 178/30	50	100
20.	P.F.A. MARIAȘ LĂCRĂMIOARA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 183	50	100
21.	P.F.A. MARIAȘ SUSANA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 187	50	100

22.	P.F.A. MONDOC CAMELIA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 103	50	100
23.	P.F.A. VIRGACI EVA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 362	50	100
24.	P.F.A. ARDELEANU IOEL	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 178	50	100
25.	S.C. AGETAPS S.R.L.	Șantier balastieră	Budila	1000	1000
26.	S.C. MIRILU S.R.L.	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 627	50	100
27.	PFA CONSTANDIN LUMINIȚA	comerț cu amănuntul	Budila, nr. 197	50	100
28.	S.C. TRANSGAT S.R.L.	Șantier balastieră	Budila	1000	1000
29.	S.C. EUROBALASTIERA BUDILA S.R.L.	Șantier balastieră	Budila	500	500