

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea Raportului de evaluare în ceea ce privește imobilul

înscris în CF nr. 100771 Budila, nr. Cad. C1, nr. top. 1/9/a

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA, întrunit în ședință ordinară în data de 13.09.2016,

Analizând la inițiativa primarului, Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Secretarului comunei, înregistrat cu nr. 3403 din 13.09.2016, prin care s-a propus aprobarea Raportului de evaluare în ceea ce privește imobilul înscris în CF nr. 100771 Budila, nr. Cad. C1, nr. top. 1/9/a,

Având în vedere:

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local,
- cererea nr. 3127/23.08.2016 a doamnei Marton Mirela, prin avocat Piros Maria,
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și a publicității imobiliare (republicată);
- prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Raportul de evaluare, întocmit de Evaluator Ciubotariu Maria, Expert ANEVAR, în ceea ce privește imobilul înscris în CF nr. 100771 Budila, nr. Cad. C1, nr. top. 1/9/a, compus din teren în suprafață de 407 mp., pe care este construit un imobil (casă de locuit), situat în comuna Budila, str. Prejmerului nr. 576, județul Brașov, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă prețul de vânzare al imobilului în sumă de 54.720 lei, conform raportului de evaluare anexat;

Art. 3. Imobilul care face obiectul vânzării este liber de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu este înstrăinat unei alte persoane fizice sau juridice;

Art. 4. Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a documentelor privind vânzarea imobilului, precum și cele de publicitate imobiliară, vor fi suportate de către cumpărător;

Art. 5. Se aprobă achitarea prețului de vânzare al imobilului, în mod eșalonat, pe o perioadă de 8 ani. Rezerva dreptului de proprietate se va transfera în momentul achitării integrale a prețului de vânzare;

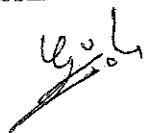
Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Budila, domnul Marșavela Irimia, să semneze contractul de vânzare-cumpărare;

Art. 7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Budila, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre s-a adoptat în prezența unui număr de 11 consilieri locali, din numărul de 13 consilieri aleși, cu un număr de 11 voturi favorabile, din 11 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iosif GÖDRI



VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR,

Maria-Simona CRISTEA

