PRIMĂRIA COMUNEI BUDILA
NR. 39.
DIN 24.07 AN 2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

1.(*) Subsemnatul, **FARKAS-IANKO IULIU**, CNP , în calitate de proprietar, identificat cu ., seria ., nr. , eliberat(ă) de data şi locul naşterii ., localitatea judeţul/ţara **România**

67

Prin **BRAŞOVEANU VIRGIL**, CNP , în calitate de **împuternicit**, conform **Procurii Speciale autentificată sub nr.1862 / 20.10.2015.**, cu domiciliul în localitatea ., str. nr. , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul codul poştal telefon **0267340527**, fax **0372872372**, e-mail **transgatro@gmail.com** vând/vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0,1300** ha, la preţul de **4306 lei (patrumiitreisutesase)**(2).

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

1 NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

2 NOTE:
- (1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3] (**)	Obs.
	Oraşul / Comuna / Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	**Budila / Braşov**	**0,1300**	**100896**	**100896**	**1**	**1/72/2**	**Arabil**	-
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

FARKAS-IANKO IULIU
prin **BRAŞOVEANU VIRGIL**
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

....., ...

Data

24.07.2017.

3 NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
- (3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C
la normele metodologice

Județul (*) BRAȘOV	**Registrul de evidență**
Unitatea Administrativ Teritorială (*) BUDILA	**Nr. 39 din 24.07.2017**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de

preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, depusă de **FARKAS-IANKO IULIU, prin împuternicit BRAȘOVEANU VIRGIL,** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	**Nu sunt**	
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	**Nu este cazul**
Domiciliul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. la N – Gödri Magda – comuna Budila, nr. 21** **2. la E – DE 2/54** **3. la S – Farkas-Ianko Gabor – comuna Budila, nr. 20** **4. la V – Terit. Tărlungeni**

4. Statul Român, reprezantat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,
Marșavela Irimia

ROMÂNIA
PRIMĂRIA
1
Comuna Budila Jud. BRAȘOV

Secretar primărie,
Nichita Laurențiu-Răzvan