



ROMÂNIA

Județul Brașov

Comuna Crizbav

Consiliul Local al Comunei Crizbav

Str. Principala nr. 141, Crizbav 507081, jud. Brasov

Tel.: +40-(0)268-481820, fax: +40-(0)268-481755; 0372873707

e-mail: primarie@comunacrizbav.ro; web: www.comunacrizbav.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 9 din 26.02.2021

privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat în comuna Crizbav și stabilirea taxelor aferente

Consiliul Local al Comunei Crizbav, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2021,

Văzând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Crizbav, raportul de specialitate, precum și avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

Având în vedere prevederile:

- art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- art. 486 alin. (1) și (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (4) lit. c), alin. (6) lit. a) și al art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

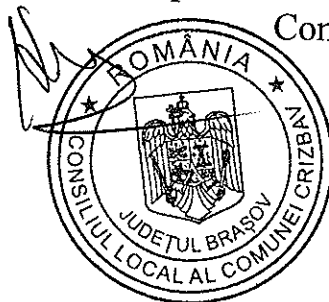
Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat al comunei Crizbav, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat în cuantum de 1 leu/mp/zi.

Art. 3 Primarul Comunei Crizbav va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Kalnyos Opri



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general,
Naferică Bogdan I.

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Instituția Prefectului
- 1 ex. Primarul Com. Crizbav
- 1 ex. 1 ex. Afișare

REGULAMENT
privind ocuparea temporara a domeniului public sau privat
in comuna Crizbav

Art.1. Terenurile apartinand domeniului public sau privat al comunei Crizbav pot fi ocupate ocazional, contra cost, pe o perioada determinata de timp, fara licitatie publica, pentru:

- constructii provizorii (containere, rulote, gherete omologate etc.) pentru comert, prestari servicii sau efectuarea comertului stradal ocazional, in fata spatiilor comerciale;
- terase sezoniere si extrasezoniere in scopul desfacerii produselor de alimentatie publica;
- amplasare panouri publicitare;

Ocuparea domeniului public sau privat al comunei Crizbav se supune reglementarilor prezentului regulament.

Art.2. Agentii economici care solicita ocuparea temporara a domeniului public sau privat al comunei Crizbav, pentru amplasarea de **constructii provizorii (containere, rulote, gherete omologate etc.) pentru comert, prestari servicii sau efectuarea comertului stradal ocazional, in fata spatiilor comerciale sau in alte locuri**, vor depune la Primaria comunei Crizbav o cerere, cu minimum 30 zile inainte de perioada solicitata, care va fi insotita de urmatoarele documente:

- Certificatul de inregistrare fiscala;
- Certificat constatator eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului privind declararea punctului/punctelor de lucru;
- Plan de amplasare in zona cu identificarea locului solicitat;
- Plan de situatie pentru suprafata exacta;
- Fotografii cu modelul de constructii provizorii pentru comert, prestari servicii;
- Copie C.I.

Primaria comunei Crizbav va elibera acordul de ocupare temporara a locului solicitat din domeniul public sau privat al comunei Crizbav.

Pentru ocuparea terenurilor cu **constructii provizorii (containere, rulote, gherete omologate etc.) pentru comert, prestari servicii sau efectuarea comertului stradal ocazional, in fata spatiilor comerciale sau in alte locuri**, existente la data de 31 decembrie, taxa se calculeaza pe zi incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator si se achita lunar.

Neplata taxei in perioada stabilita atrage dupa sine penalitati de intarziere conform art. 183, alin.2, din Legea 207/2015, privind Noul Cod de Procedura Fiscala.

Art.3. Agentii economici care solicita ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public/privat al comunei Crizbav cu **terase sezoniere** vor depune la Primaria comunei Crizbav o cerere cu minimum 30 zile inainte de perioada solicitata, insotita de urmatoarele documente:

- Certificatul de inregistrare fiscala;
- Certificat constatator eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului privind declararea punctului/punctelor de lucru;
- Dovada detinerii spatiului comercial (contract de inchiriere, titlu de proprietate);
- Plan de amplasare in zona cu identificarea locului solicitat;
- Plan de situatie pentru suprafata exacta propusa pentru ocupare;
- Fotografii cu modelul terasa propus sau, dupa caz, schite din care să rezulte situatia propusa.
- Certificat fiscal eliberat de Serviciul de Impozite si Taxe Locale, din care sa rezulte ca solicitantul nu figureaza cu datorii la bugetul local;
- Avize, acorduri, autorizatii eliberate de institutii de specialitate expres stabilite si prevazute de legislatia in vigoare in functie de codul CAEN.
- Copie C.I.

Daca specificul amenajarii propuse impune autorizarea in conditiile reglementate de Legea nr. 50/1991 privind autorizarea constructiilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, este necesara respectarea normelor legale in acest sens.

Dupa aprobarea cererii Primaria Comunei Crizbav va elibera un acord de ocupare temporara a locului solicitat, unde se va preciza locatia aprobata si perioada pentru care se achita.

Pentru ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public/privat, al comunei Crizbav pentru amplasarea de **terase sezoniere** taxa se achita lunar, in conformitate cu Hotararea Consiliului Local privind taxele si impozitele locale pentru anul in curs.

Suprafata maxima ce poate fi ocupata temporar in vederea amplasarii de terase sezoniere se determina prin masuratori de catre angajatii Primăriei comunei Crizbav si nu poate depasi frontalul unitatii proprii de lucru.

Agentul economic are obligatia să afiseze la loc vizibil, la unitatea de lucru unde se afla amplasata terasa, acordul eliberat de Primaria comunei Crizbav, care va fi prezentat ori de cate ori este solicitat de organele de control.

Agentul economic are obligatia sa depuna anual cerere de reinnoire a acordului de ocupare temporara a domeniului public si privat al comunei Crizbav in vederea amplasarii unei terase, cu minim o luna de zile inainte de expirarea acestuia, insotita de toate actele si documentele necesare prevazute de regulament.

Nota: In situatia in care pentru aceleasi amplasamente se inregistreaza mai multe solicitari, ocuparea domeniului public sau privat se va face prin aplicarea procedurii de licitatie publica.

Art.4. Agentii economici care solicita ocuparea temporara a domeniului public sau privat al comunei Crizbav, pentru amplasarea de **panouri publicitare**, vor depune la Primaria comunei Crizbav o cerere, cu minimum 15 zile inainte de perioada solicitata, insotita de urmatoarele documente:

- Certificatul de inregistrare fiscala;
- Certificat constatator eliberat de Care Oficiul Registrului Comertului privind declararea punctului/punctelor de lucru;
- Plan de amplasare in zona cu identificarea locului solicitat;
- Plan de situatie pentru suprafata exacta;
- Fotografii cu modelul de panou publicitar;
- Copie C.I.

Primaria comunei Crizbav va elibera acord de ocupare temporara a locului solicitat din domeniul public sau privat al comunei Crizbav.

Pentru ocuparea terenurilor pentru amplasarea de **panouri publicitare**, taxa se calculeaza pe zi si se achita lunar, odata cu predarea terenului pe baza de proces verbal.

Neplata taxei in perioada stabilita atrage dupe sine penalitati de intarziere conform art. 183, alin.2, din Legea 207/2015, privind Noul Cod de Procedura Fiscala.

Taxa pentru ocuparea terenurilor cu panouri publicitare, nu exonereaza agentul economic privind obtinerea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire, in conditiile reglementate de Legea nr. 50/1991 privind autorizarea constructiilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nota: In situatia in care pentru aceleasi amplasamente se inregistreaza mai multe solicitari, ocuparea domeniului public sau privat se va face ca urmare a aplicarii unei proceduri de licitatie publica.

Art.5. Toti cei care solicita eliberarea unui acord de ocupare temporara a domeniului public/privat al comunei Crizbav au obligatia, ca dupa eliberare, de a-l afisa la loc vizibil.

Art.6. Pentru perioade de ocupare a domeniului public mai mici de 30 de zile, taxa se achita anticipat.

Art.7. La terminarea perioadei de ocupare a domeniului public, agentul economic/persoana fizica va depune o adresa in acest sens si va trebui sa fie verificata pe teren de o persoana din cadrul Primariei comunei Crizbav, in termen de 2 zile. Persoanele fizice/agentii economici se considera descarcati de obligatia de plata a ocuparii domeniului public dupa confirmarea platii pentru perioada efectiva a ocuparii domeniului public, ca diferenta intre data avizarii si data cererii de incetare a folosirii domeniului public.

Art.8. Contraventii:

Constituie contraventie urmatoarele fapte savarsite de agentul economic/persoana fizica dupa cum urmeaza:

a) Amplasarea pe terenurile apartinand domeniului public/privat al comunei Crizbav a orice fel de constructii provizorii (gherete, panouri publicitare, tonete inchise), expunerea de marfuri in fata magazinelor de desfacere proprii, fara a detine „Acord de ocupare temporara a domeniului public”, se sanctioneaza la prima abatere cu avertisment, apoi cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoane juridice si de la 100 lei la 500 lei pentru persoane fizice.

b) Amplasarea de terase sezoniere pe terenurile apartinand domeniului public/privat al comunei Crizbav pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica, prestari servicii, fara a detine „Acord de ocupare temporara a domeniului public”, precum si nerespectarea suprafetei mentionate in acord se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei.

c) Neprezentarea la solicitarea imputernicitor Primariei a documentelor legale privind desfasurarea exercitiului comercial se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoane juridice.

Art.9. Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor din prezentul Regulament se face de catre organele de control abilitate ale comunei Crizbav, prin imputernicitii primarului.

Art.10. Prevederile prezentei hotarari se completeaza si cu dispozitiile O.G. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.11. Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

**Preşedinte de şedinţă,
Kalnyos Opri**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Naferică Bogdan I.