

16.10/10.02.2015

Formular  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

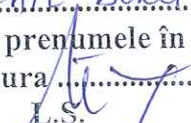
Subsemnatul/Subsemnata\*1), ISTRATE NORU....., CNP 1510622080041.....  
având adresa de comunicare în: localitatea CRIZBAU....., str. MEAGRA.....  
nr. 211....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV.....  
codul poștal 507081..... e-mail ..... tel. 0745042656..... vând teren  
agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,13..... (ha), la prețul de  
27.877,50 (douăzeci și șapte mii opt sute șaptezeci și șapte lei și cinci zece bani) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3 (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CRIZBAU BRASOV</u>	<u>4,13</u>	<u>103835</u>	<u>103835</u>	<u>T33</u>	<u>A569/4/19</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie *4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
ISTRATE NORU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura   
L.S.

Data 06.02.2015

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov Comuna Crizbav	Registrul de evidență:
Primăria Comunei Crizbav str. Principală, nr. 141, jud. Brașov	Nr. 10/10.02.2015

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ISTRATE DORU, domiciliat în com.Crizbav, str.Neagra, nr.211, jud.Brasov, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ABP AGROM S.R.L.
Domiciliul sediul	Crizbav, str.Brasovului, nr.106A, jud.Brasov

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N – CCN 570 - Comuna Crizbav.
	2. E – A 569/4/20 – Szocs Arpad, Kalamar Lenke, com.Crizbav.
	3. S – DE 578/9 – Comuna Crizbav.
	4. V – A 569/4/18 – Mirea Andrei, Mirea Leonte, com.Crizbav.

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Sorin Balași



Secretar,  
Naferică Bogdan I.