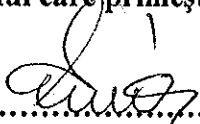


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Brașov Comuna Crizbav	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență: Nr. <u>564</u> / <u>23.02.2018</u> .
Primăria Comunei Crizbav	
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea: <u>MUSTAFA RALUCA - FLORINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GANEA FLOAREA „ GANEA PĂTALIN
GANEA LAURENTIU, STRUGARU LAVINIA - MIHAELA.
2590329081990, 1980519081995
CNP 1810513080087, 2821114080086 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Ci seria
613592, 834624 20.03.1959, 19.05.78
BV nr. 719031, 932446 liberal(ă) de SPICER BRAȘOU / COCEA, data și locul nașterii 13.05.1981, 14.11.1982
localitatea BRAȘOU, județul/țara BV, ROMANIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
țara, telefon, fax, email, cetățenia,
starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
în calitate de, conform, localitatea
....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
.....
.....
.....

2. Din categoria "arendași":

.....
.....
.....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini":

N - F 267 h/2 - DOTEA MARELA CRIZBAU
E - A 265/2 - DOTEA CONSTANTIN CRIZBAU
S - DE 264 - COMUNA CRIZBAU
V - A 265/4 - COSCODAR LIVIU, COSCODAR OLIMPIA CRIZBAU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,34 ha situat în extravilanul localității CRIZBAU, identificat cu număr cadastral 3352, înscris în cartea funciară nr. 3352 a localității CRIZBAU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE CARTE IDENTITATE
2. COPIE CF 3352
3. COPIE C17.
4. COPIE NEORMARI RE FISCALA
5.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,
GANEA FLOAREA, GANEA CATALIN
GANEA LAURENTIU SPUȘANU LĂMIŢIA - IRIHAECIA .

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Lau. Ganea Catalin

Data 23.02.2018.

Strg

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- certificat de atestare fiscală emis de către primărie;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Formular
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), **GANEA FLOAREA, GANEA CATALIN** 2590329081970
1980519031995
1810513080087
 având adresa de comunicare în: localitatea **BRASOV / CRIZBAV**, str. **CRUCI, LUNGĂ, SEEA**
 nr. **303, 439**, bl. **16**, sc. **A**, et. **-**, ap. **6**, județul/sectorul **BRASOV**,
 codul poștal e-mail tel. **0726419083** vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,34** (ha), la prețul de
5000 RON **Cercuirea RON** (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3 (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CRIZBAV BRASOV	0,34	3352	3352	18	265/3	A	-
Verificat primărie *4	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

GANEA Vânzător/Împuternicit, **GANEA LAURENȚIU**
FLOAREA **GANEA CATALIN**
 (numele și prenumele în clar) **STRUGARU CRUCI - CRIZBAVA**
 Semnătura **Lu**

Data **23.02.2018**

L.S.

Lau. Ganea-Catalin
Strig.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.