

**Formular**  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), PEPELEA ANA, CNP 2540116081960  
având adresa de comunicare în: localitatea ȘINCA VECHIE, str. -  
nr. 282A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul BRAȘOV,  
codul poștal 504206, e-mail -, tel. 0464346892 vând teren  
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2217 (ha), la prețul de  
3035 lei - treisimțizeci și cinci lei (lei)\*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3 (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CRIZBAV BRAȘOV</u>	<u>0,2217</u>	<u>484</u>	<u>484</u>	<u>32</u>	<u>569/1/101</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie *4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
KIELTSCH GIANINA ELENA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]  
L.S.

Data 02.08.2017

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, șerele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov Comuna Crizbav	Registrul de evidență:  Nr. 138/02.08.2017
Primăria Comunei Crizbav str. Principală, nr. 141, jud. Brașov	

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depus de PEPELEA ANA, prin imputernicit KIELTSCH GIANINA - ELENA, cu domiciliul în Sinca Veche, str.-, nr.282A, jud.Brasov, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

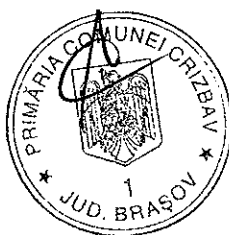
Nume și prenume arendaș	S.C. KPMW Agro S.R.L. – Satu Nou, str.Halchiului, nr.1
Domiciliul sediul	-

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. N- Comuna Feldioara
	2. S- CCN 570 – Comuna Crizbav
	3. E- Comuna Feldioara
	4. V- A 569/1/100 – Comuna Crizbav

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
Sorin Balași



Secretar,  
Naferică Bogdan I.

Formular  
- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), PEPELEA ANA, CNP 2540116081960,  
având adresa de comunicare în: localitatea ȘINCA VECHIE, str. -  
nr. 282A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul BRĂȘOV,  
codul poștal 507206, e-mail -, tel. 0764 346892 vând teren  
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,60 (ha), la prețul de  
8212 lei - optmii două sute de o mie zece lei (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

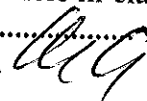
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3 (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CRĂȘAN BRĂȘOV</u>	<u>0,60</u>	<u>449</u>	<u>449</u>	<u>31</u>	<u>536/1/154</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie *4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
KIEITSCH GIANINA ELENA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
L.S. 

Data 02.08.2017

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov Comuna Crizbav	Registrul de evidență:  Nr. 139/02.08.2017
Primăria Comunei Crizbav str. Principală, nr. 141, jud. Brașov	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depus de **PEPELEA ANA, prin imputernicit KIELTSCH GIANINA - ELENA**, cu domiciliul în Sinca Veche, str.-, nr.282A, jud.Brasov, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

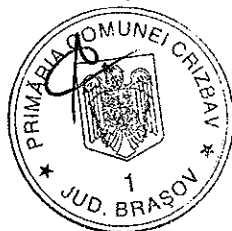
Nume și prenume arendaș	S.C. KPMW Agro S.R.L. – Satu Nou, str.Halchiului, nr.1
Domiciliul sediul	-

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. N- HC 486 – Comuna Crizbav
	2. S- DE 536/2 – Comuna Crizbav
	3. E- DE 536/3 – Comuna Crizbav
	4. V- A 536/1/153 – Csiki Karoly, Crizbav

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
Sorin Balași



Secretar,  
Naferică Bogdan I.