

| | |
|---|------------------------|
| Județul Brașov Comuna Crizbav | Registrul de evidență: |
| Primăria Comunei Crizbav str. Principală, nr. 141, jud. Brașov | Nr. 145/15.11.2017 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **SCHIOPU IOAN**, domiciliat în Brașov, str. Codrul Cosminului, nr. 42, bl.406B, ap.5, jud. Brașov, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| - | - | - |
| - | - | - |
| - | - | - |
| - | - | - |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | S.C. ABP Agrom S.R.L. |
| Domiciliul sediul | Crizbav, str.Brasovului, nr.106A, jud. Brasov |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N- DE 605 – COMUNA CRIZBAV |
| | 2. S- DE 604 – COMUNA CRIZBAV |
| | 3. E- A 605/1/2 – SANDOR IOAN, SANDOR IULIU, Com. Crizbav. |
| | 4. V- A 605/1/1/1 – COMUNA CRIZBAV |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar,
Naferică Bogdan I.

146 / 15.11.2017

Formular
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), ȘCHIOPU IOAN, CNP 14404117080040
având adresa de comunicare în: localitatea BRASOV, str. Centrul Cosminului
nr. 42, bl. 406B, sc. -, et. II, ap. 5, județul/sectorul BRASOV,
codul poștal e-mail tel. 0745185229 vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 ha (ha), la prețul de
3500 EUR (trănie cimeisute euro) (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoría de folosință *3 (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|----------|
| | Comuna/ Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>CLIZBOV BRASOV</u> | <u>1,00</u> | <u>9</u> | <u>9</u> | <u>T37</u> | <u>AG05/18</u> | <u>arabil</u> | <u>-</u> |
| Verificat primărie *4 | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> | <u>x</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Șchiopu Ioan
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ✓
L.S.

Data 14.11.2017

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa 1C
la normele metodologice

| | |
|---|-------------------------------|
| Județul Brașov Comuna Crizbav | Registrul de evidență: |
| Primăria Comunei Crizbav str. Principală, nr. 141, jud. Brașov | Nr. 146/15.11.2017 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **SCHIOPU IOAN**, domiciliat în Brașov, str. Codrul Cosminului, nr. 42, bl.406B, ap.5, jud. Brașov, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|-----------------|---|---|
| - | - | - |
| - | - | - |
| - | - | - |
| - | - | - |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

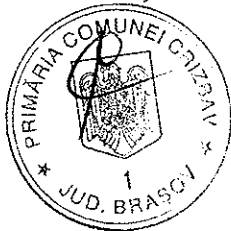
| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | S.C. ABP Agrom S.R.L. |
| Domiciliul sediul | Crizbav, str.Brasovului, nr.106A, jud. Brasov |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|---------------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N- CCN578/8 – COMUNA CRIZBAV |
| | 2. S- DE 604 – COMUNA CRIZBAV |
| | 3. E- A 605/1/10 – BALASI ADRIAN , Com. Crizbav. |
| | 4. V- A 605/1/7 – SANDA CORNEL ION Com Crizbav |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Sorin Balași



Secretar,
Naferică Bogdan I.

145/15.11.2017

Formular
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

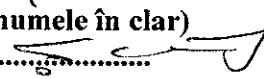
Subsemnatul/Subsemnata*1), SCHIOPU IOAN, CNP 1440417080040,
având adresa de comunicare în: localitatea BROESOV, str. Codrul Cosminului
nr. 42, bl. 406B, sc. -, et. II, ap. 5, județul/sectorul BROESOV,
codul poștal e-mail tel. 0745185228 vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,89 (ha), la prețul de
3.115 euro (treimi una sută cincisprezece euro) (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință *3 (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|------|
| | Comuna/ Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>CRIZBOLA BROESOV</u> | <u>0,89</u> | <u>2</u> | <u>2</u> | <u>T37</u> | <u>A605/1/1/2</u> | <u>arabil</u> | |
| Verificat primărie *4 | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHIOPU IOAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 
L.S.

Data 14.11.2017

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.